

BURMISTRZ MIASTA I GMINY BIAŁOBRZEGI

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Białobrzegi, opisanych poniżej:

działki położone w obrębie Jasionna gm. Białobrzegi objęte księgą wieczystą nr RA2G/00012701/2, przeznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe:

- dz. nr **1132** o pow. 0,20 ha – cena wywoławcza 30.500,00 zł

- dz. nr **1137** o pow. 0,28 ha – cena wywoławcza 38.300,00 zł

działki położone w obrębie Szczyty gm. Białobrzegi objęte księgą wieczystą nr RA2G/00004527/9, w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone jako tereny rolno-leśne:

- dz. nr **17** o pow. 0,27 ha – cena wywoławcza 3.800,00 zł

- dz. nr **97** o pow. 1,22 ha – cena wywoławcza 20.600,00 zł

- dz. nr **363** o pow. 0,63 ha – cena wywoławcza 8.200,00 zł

- dz. nr **436** o pow. 0,60 ha – cena wywoławcza 7.050,00 zł

działki położone w obrębie Mikówka gm. Białobrzegi objęte księgą wieczystą nr RA2G/00012841/5, w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone jako tereny rolno-leśne:

- dz. nr **43** o pow. 0,60 ha – cena wywoławcza 7.800,00 zł

- dz. nr **45** o pow. 0,63 ha – cena wywoławcza 7.400,00 zł

Wymienione działki podlegają opodatkowaniu podatkiem VAT w stawce 22%.

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach przy Pl. Zygmunta Starego 9 w dniu **4 października 2010r. o godz. 10⁰⁰**.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie gotówką w terminie do 27 września 2010r. wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Miasta i Gminy w Białobrzegach Nr 95 9117 0000 0000 0576 2000 0030.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Notarialna umowa sprzedaży zostanie zawarta w terminie 30 dni od daty zamknięcia przetargu.

Przed zawarciem umowy notarialnej nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić pełną cenę nieruchomości ustaloną w wyniku przetargu.

Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub rokowań z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje o warunkach przetargu można uzyskać w pokoju nr 15 Urzędu Miasta i Gminy lub pod nr tel. (0-48) 613 25 72 wew. 18 lub 29.

Białobrzegi, dnia 30.08.2010r.